

МЕЖДИНЕН ДОКЛАД
ЗА ДЕЙНОСТТА НА „РИЪЛ БУЛЛЕНД” АД
ЗА ПЕРИОДА 01.04.2015 Г. - 30.06.2015 Г.

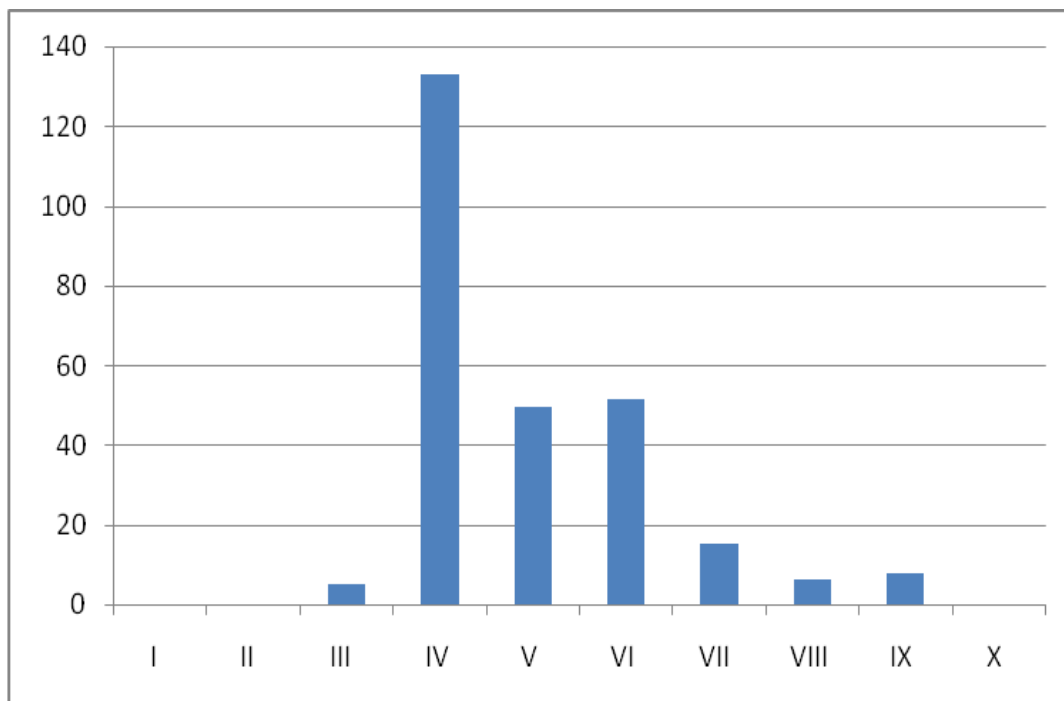
1. Инвестиционна дейност през първото тримесечие на 2015 г. Покупки и продажби на земеделски земи.

През второто тримесечие на 2015 г. дружеството не е купувало и не е продавало земеделски земи.

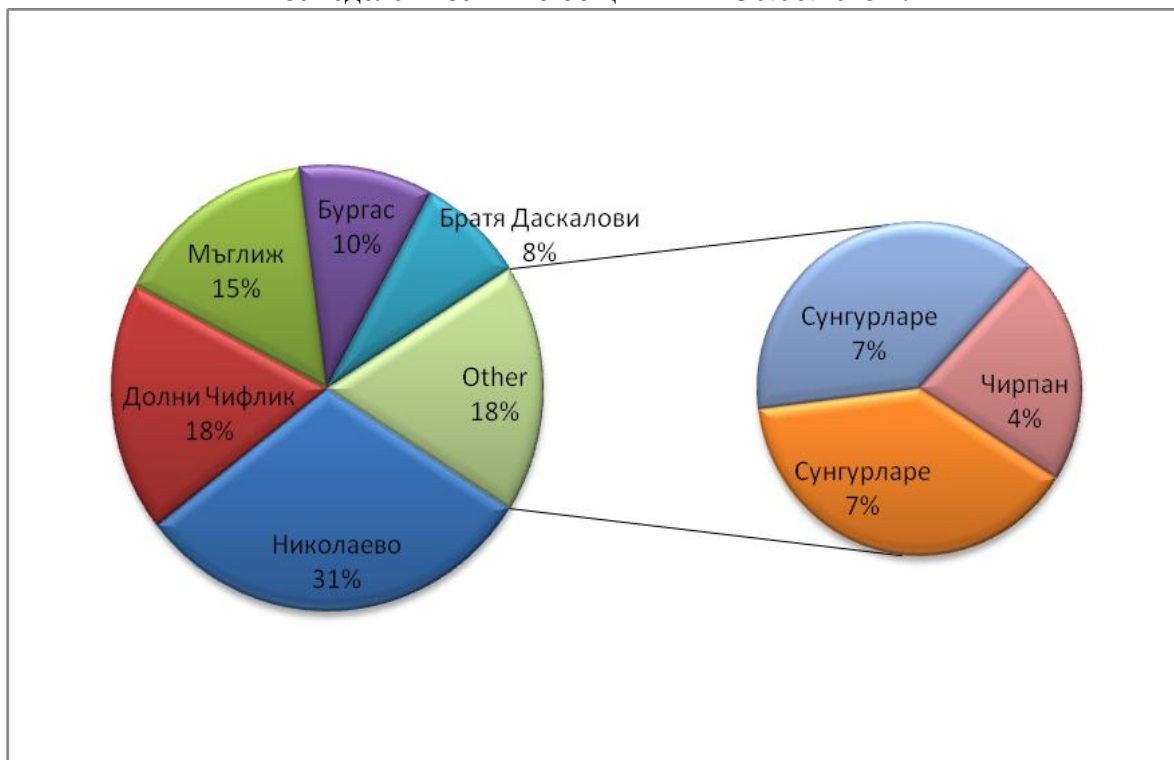
Общата балансова стойност на притежаваните към 30.06.2015 г. **268 дка** земеделски земи, е в размер на **160 619 лв.** и те имат следните характеристики:

Средна площ на имот	4.780	дка
Усреднена категория на земите	4.97	(1-10) к
Средна цена на покупка	482	лв/дка
Средна крайна цена (вкл. разходите)	521	лв/дка
Средна балансова стойност (след преоценка)	600	лв/дка

Разпределение на секюритизираните от „Риъл Булленд” АД
земеделски земи по категории към 30.06.2015 г.



Разпределение на секюритизирани от „Риъл Буллленд” АД
зеделски земи по общини към 30.06.2015 г.



2. Финансови резултати от дейността към 30.06.2015 година

Основната част от приходите на дружеството от 01.01.2015 г. до 30.06.2015 г. са приходите от лихвите по депозити в размер на 1 484 лева.

Общият размер на приходите на дружеството към 30.06.2015 г. е 1 910 лева.

Общият размер на разходите на дружеството към 30.06.2015 г. е 30 399 лева.

Разходите за персонала са в размер на 17 676 лева, останалата част от разходите са главно такси за БФБ, КФН, Централен депозитар. Разходите по увеличението на капитала на дружеството са в размер на 4 291 лв.

Финансовият резултат към 30.06.2015 г. е загуба в размер на 28 489 лв.

Общият размер на активите на дружеството към **30.06.2015 г.** е 2 442 180 лв., от които 160 619 лв. е стойността на инвестиционните имоти – земеделски земи, притежавани от дружеството, а 2 272 764 лв. са паричните средства.

Собственият капитал на дружеството към **30.06.2015 г.** е в размер на 2 437 452 лв., от които основният капитал възлиза на 2 500 000 лв, финансовият резултат от текущия период е загуба в размер на 28 489 лв, а непокрытата загуба от минали години е 34 059 лв.

3. Важни събития, настъпили след изготвяне на доклада за дейността към 30.06.2015г.

През изминалото тримесечие дружеството осъществи успешно увеличение на капитала. Бяха записани и заплатени 2 000 000 броя обикновени безналични акции, всяка една с право на глас, право на дивидент и право на ликвидационен дял. Проспектът за първично публично предлагане на акции на „Риъл Булленд“ АД е потвърден от Комисията за финансов надзор с Решение № 180-Е от 17.03.2015 г. и Допълнението към Проспект за първично публично предлагане на акции на дружеството е одобрено от Комисията за финансов надзор с Решение № 266 – Е от 7 април 2015 г. Търговският регистър към Агенцията по вписвания вписа увеличението на капитала на дружеството на 10 юни 2015 г. Всички акции, издадени от „Риъл бБулленд“ АД се търгуват на БФБ – София АД, сегмент Standart.

4. Информация относно сделките, сключени между емитента и свързани лица, през отчетния период

През второто тримесечие на годината не са сключвани сделки със свързани лица.

5. Информация за използване на средствата от извършена нова емисия ценни книжа през отчетния период

Към датата на настоящия отчет средствата от новата емисия ценни книжа се намират по разплащателната сметка на дружеството и не са използвани за инвестиции през отчетния период, тъй като вписването на увеличението на капитала на дружеството беше вписано в Търговския регистър на 10 юни 2015 г.

6. Оценка на възможностите за реализация на инвестиционните намерения.

При реализацията на инвестиционните си намерения, дружеството ще се придържа към бизнес плана описан в потвърдения проспект за увеличение на капитала. Предвид ниските нива на лихвите по депозитите, дружеството проучва други възможности, съобразени с описаните в проспекта за инвестиране на свободните парични средства.

7. Информация за размера на възнагражденията, изплатени от емитента на членовете на Съвета на директорите.

	За тримесечието	Към 30.06.2015 г.
Таня Анастасова	3 900 лв.	7 800 лв.
Пеци Пецев	1 080 лв.	2 160 лв.
Константин Калъчев	1 080 лв.	2 160 лв.

8. Информация за притежаваните от членовете на Съвета на директорите акции на емитента към 31.03.2015 г.

Членове на СД	Брой притежавани акции	% от капитала
Таня Анастасова	0	0 %
Пеци Пецев	0	0 %
Константин Калъчев	0	0 %

9. Данни за директора за връзки с инвеститора, включително телефон и адрес за кореспонденция

Директор за връзки с инвеститорите на „Риъл Булленд“ АД е Мария Кирилова Николова. Адрес за кореспонденция: гр. София 1463, ул. „Славяска“ № 29 А, тел.: 02/421 9517, 02/421 9518, e-mail: office@realbulland.eu.

10. Промени в цената на акциите на дружеството

През отчетния период са сключени една сделка с акции на „Риъл Булленд“ АД на цена 0,99 лв., една сделка на цена 1,030 лв. и една сделка на цена 1,035 лв.

11. Информация за изпълнение на програмата за прилагане на международно признатите стандарти за добро корпоративно управление.

Програма за прилагане на международно признатите стандарти за добро корпоративно управление е приета след учредяването на дружеството от Съвета на директорите и е прилагана последователно и точно през второто тримесечие на 2015 г.

24.07.2015 г.

Изпълнителен директор:

Таня Анастасова