

МЕЖДИНЕН ДОКЛАД
ЗА ДЕЙНОСТТА НА „РИЪЛ БУЛЛЕНД” АД
ЗА ПЕРИОДА 01.07.2014 Г. - 30.09.2014 Г.

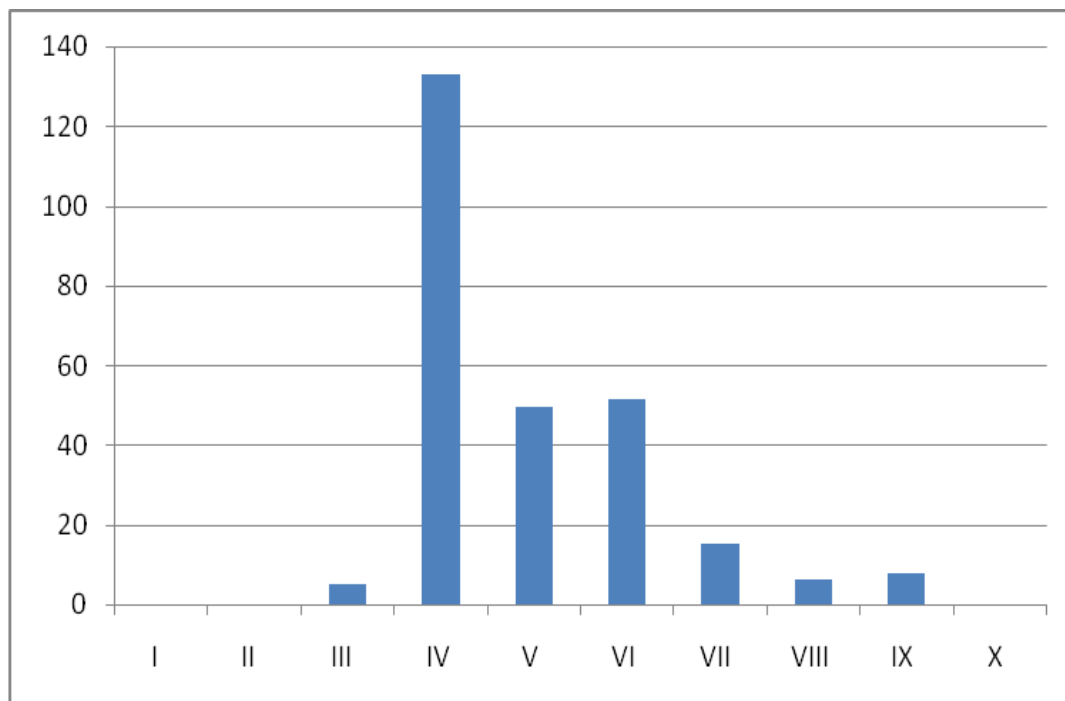
1. Инвестиционна дейност през третото тримесечие на 2014 г. Покупки и продажби на земеделски земи.

През третото тримесечие на 2014г. дружеството не е купувало и не е продавало земеделски земи.

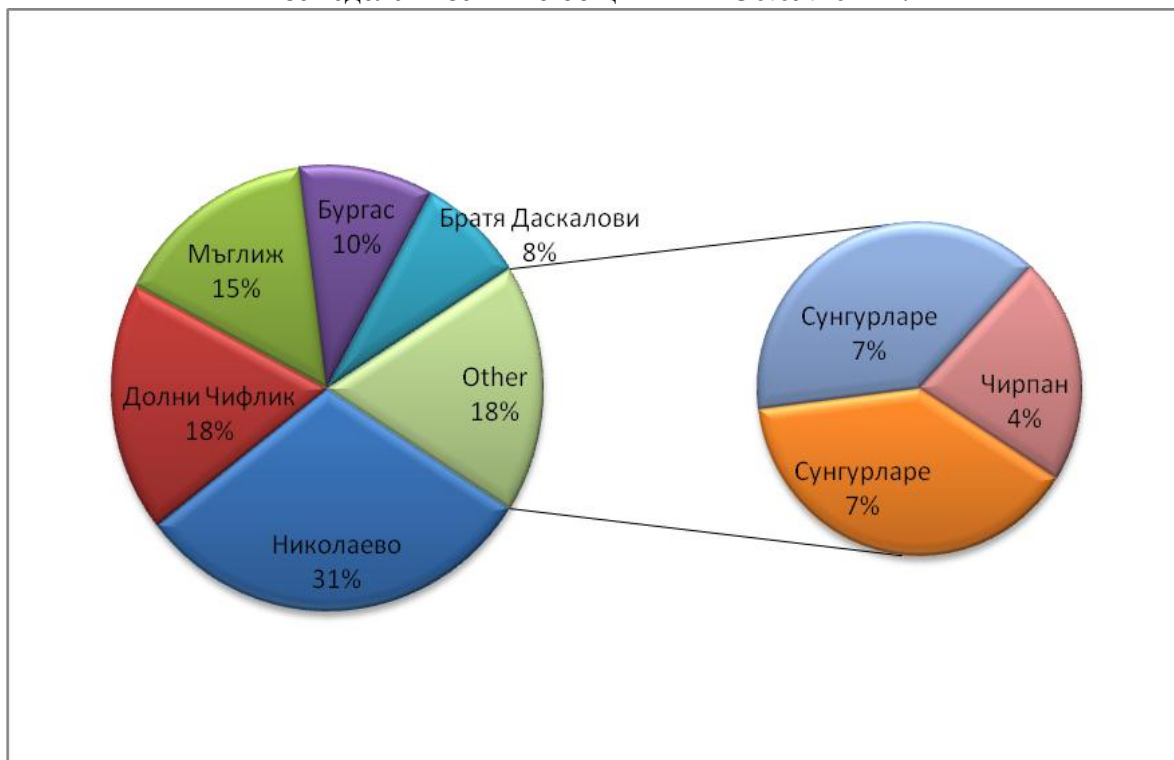
Общата балансова стойност на притежаваните към 30.09.2014 г. **268 дка** земеделски земи, е в размер на **140 814 лв.** и те имат следните характеристики:

Средна площ на имот	4.780	дка
Усреднена категория на земите	4.97	(1-10) к
Средна цена на покупка	482	лв/дка
Средна крайна цена (вкл. разходите)	521	лв/дка
Средна балансова стойност (след преоценка)	526	лв/дка

Разпределение на секюритизираните от „Риъл Булленд” АД
земеделски земи по категории към 30.09.2014 г.



Разпределение на секюритизирани от „Риъл Буллленд“ АД
земяделски земи по общини към 30.09.2014 г.



2. Финансови резултати от дейността към 30.09.2014 година

Основната част от приходите на дружеството от 01.01.2014 г. до 30.09.2014 г. са продажба на инвестиционни имоти - земеделски земи в размер на 9 625 лева, приходите от лихвите по депозити са 7 240 лева, а приходите от аренда и наем на земеделски земи са 1 742 лева.

Общият размер на приходите на дружеството към 30.09.2014 г. е 19 091 лева.

Общият размер на разходите на дружеството към 30.09.2014 г. е 32 678 лева.

Разходите за персонала са в размер на 25 060 лева, останалата част от разходите са главно такси за БФБ, КФН и Централен депозитар.

Финансовият резултат към 30.09.2014 г. е загуба в размер на 13 587 лева.

Общият размер на активите на дружеството към **30.09.2014 г.** е 472 859 лв., от които 140 802 лв. е стойността на инвестиционните имоти – земеделски земи, притежавани от дружеството, а 320 071 лв. са паричните средства.

Собственият капитал на дружеството към **30.09.2014 г.** е в размер на 467 812 лв., от които основният капитал възлиза на 500 000 лв., а финансовият резултат от текущия период е загуба в размер на 13 587 лева, а непокрытата загуба от минали години е 18 601 лева.

3. Важни събития, настъпили след изготвяне на доклада за дейността към 30.09.2014г.

След изготвяне на доклада за дейността към 30.09.2014 г. не са настъпили важни събития.

4. Информация относно сделките, сключени между емитента и свързани лица, през отчетния период

През второто тримесечие на годината няма сделки със свързани лица.

5. Информация за размера на възнагражденията, изплатени от емитента на членовете на Съвета на директорите.

	За тримесечието	Към 30.09.2014 г.
Валентин Карабашев	2 143 лв.	8 143 лв.
Венелин Любенов	1 071 лв.	4 071 лв.
Таня Анастасова	2 185 лв.	5 185 лв.
Пеци Пецев	291 лв.	291 лв.
Константин Калъчев	291 лв.	291 лв.

6. Информация за притежаваните от членовете на Съвета на директорите акции на емитента към 30.09.2014 г.

Членове на СД	Брой притежавани акции	% от капитала
Таня Анастасова	0	0 %
Пеци Пецев	0	0 %
Константин Калъчев	0	0 %

7. Данни за директора за връзки с инвеститора, включително телефон и адрес за кореспонденция

Директор за връзки с инвеститорите на „Риъл Булленд“ АД е Мария Кирилова Николова. Адрес за кореспонденция: гр. София 1463, ул. „Славяска“ № 29 А, тел.: 02/421 9517, 02/421 9518, e-mail: office@realbulland.eu.

8. Промени в цената на акциите на дружеството

През отчетния период са сключвани сделки с акции на „Риъл Булленд“ АД на цена 1,00 лев и една сделка на цена 0,99 лв.

9. Информация за изпълнение на програмата за прилагане на международно признатите стандарти за добро корпоративно управление.

Програма за прилагане на международно признатите стандарти за добро корпоративно управление е приета след учредяването на дружеството от Съвета на директорите и е прилагана последователно и точно през третото тримесечие на 2014 г.

17.10.2014 г.

Изпълнителен директор:

Таня Анастасова