

МЕЖДИНЕН ДОКЛАД
ЗА ДЕЙНОСТТА НА „РИЪЛ БУЛЛЕНД” АД
ЗА ПЕРИОДА 01.04.2014 Г. - 30.06.2014 Г.

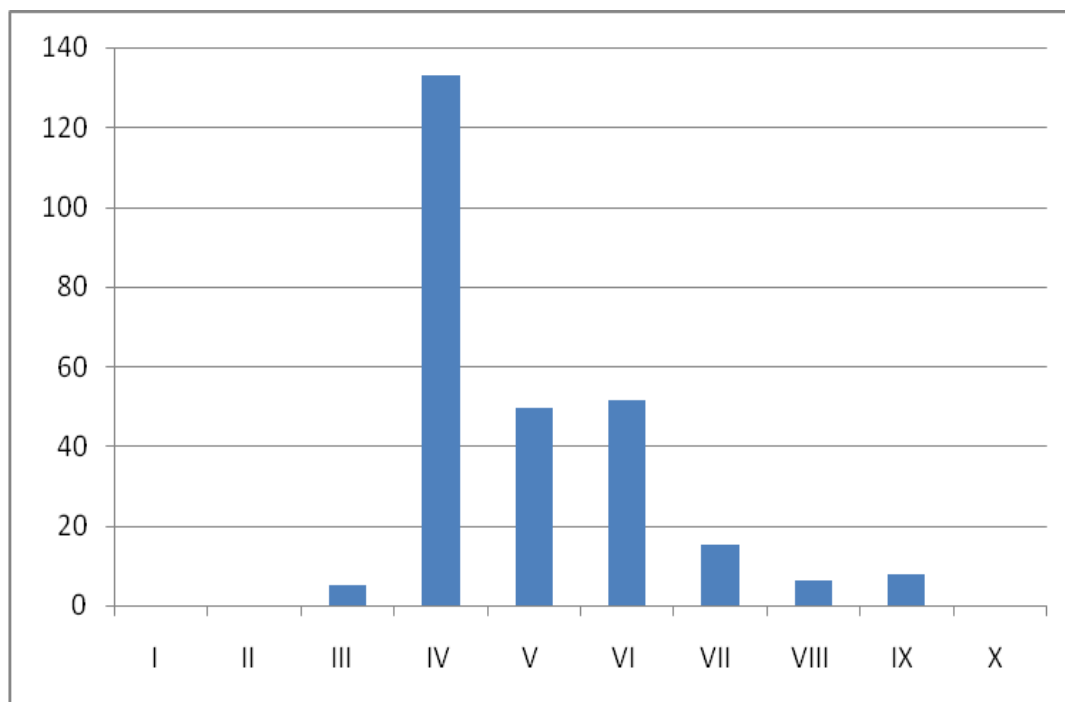
1. Инвестиционна дейност през второто тримесечие на 2014 г. Покупки и продажби на земеделски земи.

През второто тримесечие на 2014г. дружеството не е купувало земеделски земи. Продажбите на земеделски земи представляват 11 броя имоти с обща площ 109 дка, при средна продажна цена 718 лв/дка и счетоводна печалба 124 лв/дка.

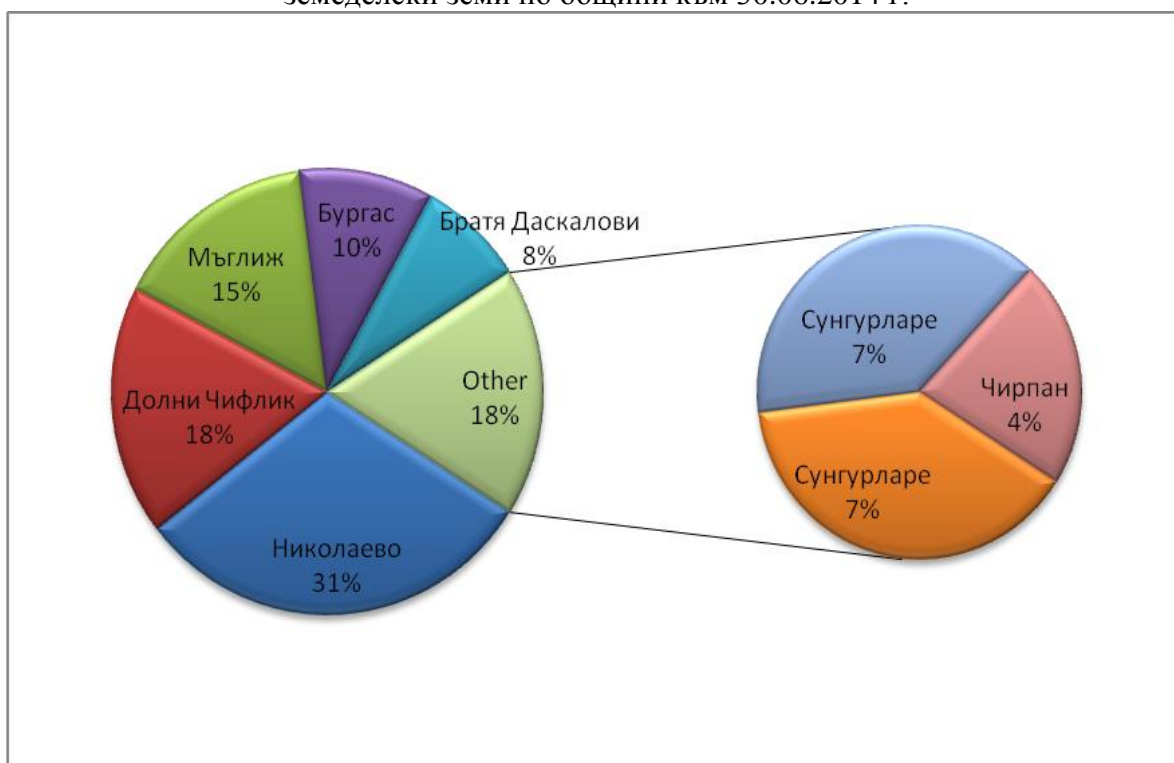
Общата балансова стойност на притежаваните към 30.06.2014 г. **268 дка** земеделски земи, е в размер на **140 814 лв.** и те имат следните характеристики:

Средна площ на имот	4.780	дка
Усреднена категория на земите	4.97	(1-10) к
Средна цена на покупка	482	лв/дка
Средна крайна цена (вкл. разходите)	521	лв/дка
Средна балансова стойност (след преоценка)	526	лв/дка

Разпределение на секюритизираниите от „Риъл Булленд” АД
земеделски земи по категории към 30.06.2014 г.



Разпределение на секюритизираниите от „Риъл Буллленд” АД
земеделски земи по общини към 30.06.2014 г.



2. Финансови резултати от дейността към 30.06.2014 година

Основната част от приходите на дружеството към 30.06.2014 г. са продажба на инвестиционни имоти - земеделски земи в размер на 9 625 лева, приходите от лихвите по депозити са 6 158 лева, а приходите от аренда и наем на земеделски земи са 631 лева.

Общият размер на приходите на дружеството към 30.06.2014 г. е 16 898 лева.

Общият размер на разходите на дружеството към 30.06.2014 г. е 22 513 лева.

Разходите за персонала са в размер на 16 786 лева, останалата част от разходите са главно такси за БФБ, КФН и Централен депозитар.

Финансовият резултат към 30.06.2014 г. е загуба в размер на 5 615 лева.

Общият размер на активите на дружеството към 30.06.2014 г. е 486 935 лв., от които 140 802 лв. е стойността на инвестиционните имоти – земеделски земи, притежавани от дружеството, а 328 756 лв. са паричните средства.

Собственият капитал на дружеството към 30.06.2014 г. е в размер на 475 784 лв., от които основният капитал възлиза на 500 000 лв., а финансовият резултат от текущия период е загуба в размер на 5 615 лева, а непокрытата загуба от минали години е 18 601 лева.

3. Важни събития, настъпили след изготвяне на доклада за дейността към 30.06.2014г.

След изготвяне на доклада за дейността към 30.06.2014 г. не са настъпили важни събития.

4. Информация относно сделките, сключени между емитента и свързани лица, през отчетния период

През второто тримесечие на годината няма сделки със свързани лица.

5. Информация за размера на възнагражденията, изплатени от емитента на членовете на Съвета на директорите.

	За тримесечието	Към 30.06.2014 г.
Валентин Карабашев	3 000 лв.	6 000 лв.
Венелин Любенов	1 500 лв.	3 000 лв.
Таня Анастасова	1 500 лв.	3 000 лв.

6. Информация за притежаваните от членовете на Съвета на директорите акции на емитента към 30.06.2014 г.

Членове на СД	Брой притежавани акции	% от капитала
Валентин Карабашев	32 600	6,52 %
Венелин Любенов	0	0 %
Таня Анастасова	0	0 %

7. Данни за директора за връзки с инвеститора, включително телефон и адрес за кореспонденция

Директор за връзки с инвеститорите на „Риъл Булленд“ АД е Мария Кирилова Николова. Адрес за кореспонденция: гр. София 1463, бул. „Витоша“ № 56, ап. 3, тел.факс: 02/980 14 26, e-mail: contact@bulland.org.

8. Промени в цената на акциите на дружеството

За отчетния период не са сключвани сделки с акции на „Риъл Булленд“ АД.

9. Информация за изпълнение на програмата за прилагане на международно признатите стандарти за добро корпоративно управление.

Програма за прилагане на международно признатите стандарти за добро корпоративно управление е приета след учредяването на дружеството от Съвета на директорите и е прилагана последователно и точно през второто тримесечие на 2014 г.

Изпълнителен директор:
28.07.2014 г.

Валентин Карабашев